



Housing for All Advisory Board

May 8, 2025

City Center South, 2nd Floor Colorado Room
Agenda

1. **Call to Order: Board Chair/Vice Chair**
2. **Roll Call**
 - a. Introduction Kendall Boots & Jaymi Anderson
3. **Agenda Approval**
4. **Approval of Minutes:**
 - a. April 10, 2025
5. **Old Business:**
 - a. Board Chair comments to City Council- camping ban statement & delivery (Howell)
 - i. Update new board members
 - ii. June 3rd CC meeting
 - b. Private Activity Bond (PAB) updates Fulenwider & Elick
 - i. Priorities List
6. **New Business:**
 - a. Affordable Housing Land Use Center- Community Development
 - b. Educational presentations for HAAB:
 - i. Development Incentives: affordable, attainable, and executive
 - c. Housing Needs Assessment 2023- attached
 - d. CHFA QAP- attached.
7. **Citizen Input:** *During this portion of the meeting, anyone who wishes may introduce themselves and speak to the Board/Commission. (Individuals addressing the Commission will have 3 minutes to speak.)* May change according to Board/Commission bylaws.
8. **Scheduling of Meetings:**
 - a. Next regular meeting: June 12, 2025
9. **Adjournment**

Housing for All Board Mission Statement

The Housing for All Advisory Board meets the second Thursday of each month at 5pm at City Center North 1100 10th Street Greeley, CO 80631 in the first floor lobby conference room. For information on how to place an item on the agenda, email: deb.callies@greeleygov.com at least one week prior to the scheduled meeting date.



Junta Asesora de Vivienda para Todos

8 de Mayo de 2025

City Center North

1100 10th Street, Sala de Conferencias Colorado en el Segundo Piso

Agenda

- 1. Llamada al Orden: presidente de la Junta (Enlace del Personal)**
- 2. Lista de Asistencia:**
 - a. Introduccion de Kendall Boots & Jaymi Anderson
- 3. Aprobación de la Agenda**
- 4. Participación Ciudadana:**
 - a. *April 10, 2025*
- 5. Asuntos Pendientes:**
 - a. Comentarios del Presidente de la Junta al Ayuntamiento – declaración y entrega sobre la prohibición de acampar (Howell)
 - i. Actualización sobre nuevos miembros de la junta
 - ii. Reunión del Ayuntamiento el 3 de junio
 - b. Actualizaciones sobre Bonos de Actividad Privada (PAB) – Fulenwider y Elick
 - i. Lista de Prioridades
- 6. Nuevos Asuntos:**
 - a. Presentaciones educativas para HAAB:
 - b. Incentivos de Desarrollo: vivienda asequible, alcanzable y ejecutiva
 - c. Evaluación de Necesidades de Vivienda 2023 – adjunto
- 7. Aportaciones de los ciudadanos** *Durante esta parte de la reunión, cualquiera que lo desee podrá presentarse y dirigirse a la Junta/Comisión. (Las personas que se dirijan al Comisión tendrán 3 minutos para hablar). Puede cambiar según los estatutos de la Junta/Comisión.*
- 8. Programación de Reuniones:**
 - a. Próxima reunión regular: 12 de Junio de 2025

9. Levantamiento de la Sesión

Declaración de la Misión o Declaración Especial particular de su Junta/Comisión

La Junta Asesora de Vivienda para Todos se reúne el segundo jueves de cada mes a las 5 p.m. en City Center North, 1100 10th Street, Greeley, CO 80631, en la sala de conferencias en el vestíbulo del primer piso. Para obtener información sobre cómo incluir un tema en la agenda, envíe un correo electrónico a: deb.callies@greeleygov.com al menos una semana antes de fecha programada de la reunión.

Purpose & Objectives

Housing for All Advisory Board: The purpose and objectives of the board are to establish appropriate housing solutions within the community including options for affordable housing and strategic housing for economic development and population growth. The board will advise the City Council and City Manager on housing issues, strategies, and policies for long- and short-term goals and funding priorities- including but not limited to funding allocations of HOME Investment Partnership Program (HOME) and the Community Development Block Grant (CDBG) Program. The board will inform, with community input, the impacts of city policy proposals on housing affordability, diversity, and accessibility.

The Housing for All Advisory Board (HAAB) advises city council and staff and has the following functions:

- Advise the city council and city manager on housing issues, strategies, goals and policies;
- Make funding recommendations to city council related to assigned grant funding cycles;
- Study and recommend to the council and the city manager long and short-range goals, ordinances, funding priorities and programs to address recognized housing needs; Develop and recommend, with community input, innovative approaches to accomplish the city's housing goals, including tools for preserving existing housing;
- Advise the city council and city manager concerning the impacts of city policy proposals on housing affordability, diversity and accessibility;
- Review regional housing issues and make recommendations to the city council;
- Advise the city council concerning an appropriate advocacy role for the city in state and federal housing matters and;
- Consult and coordinate with housing committees and other city boards and commissions to develop and support the city's housing efforts.

Junta Asesora de Vivienda para Todos: El propósito y los objetivos de la junta son establecer soluciones de vivienda adecuadas dentro de la comunidad, incluyendo opciones de vivienda asequible y vivienda estratégica para el desarrollo económico y el crecimiento de la población. La junta asesorará al Consejo Municipal y al Gerente de la Ciudad sobre temas de vivienda, estrategias y políticas para metas a largo y corto plazo, y prioridades de financiamiento, incluyendo, pero no limitado a, las asignaciones de financiamiento del Programa de Asociación de Inversión en Vivienda (HOME) y el Programa de Subvenciones para el Desarrollo Comunitario (CDBG). La junta informará, con la participación de la comunidad, sobre los impactos de las propuestas de políticas de la ciudad en la asequibilidad, diversidad y accesibilidad de la vivienda.

La Junta Asesora de Vivienda para Todos (HAAB, por sus siglas en inglés) asesora al consejo municipal y al personal, y tiene las siguientes funciones:

- Asesorar al consejo municipal y al gerente de la ciudad sobre temas de vivienda, estrategias, metas y políticas;
- Hacer recomendaciones de financiamiento al consejo municipal relacionadas con los ciclos de subvención asignados;
- Estudiar y recomendar al consejo y al gerente de la ciudad metas a corto y largo plazo, ordenanzas, prioridades de financiamiento y programas para abordar las necesidades de vivienda reconocidas; Desarrollar y recomendar, con la participación de la comunidad, enfoques innovadores para lograr las metas de vivienda de la ciudad, incluyendo herramientas para preservar la vivienda existente;
- Asesorar al consejo municipal y al gerente de la ciudad sobre los impactos de las propuestas de políticas de la ciudad en la asequibilidad, diversidad y accesibilidad de la vivienda;
- Revisar los problemas regionales de vivienda y hacer recomendaciones al consejo municipal;
- Asesorar al consejo municipal sobre un papel adecuado de defensa de la ciudad en asuntos de vivienda estatales y federales; y
- Consultar y coordinar con los comités de vivienda y otras juntas y comisiones de la ciudad para desarrollar y apoyar los esfuerzos de vivienda de la ciudad.

¡Déjeme saber si necesita algo más!

